



GEOVAL
GEOMETRIVALUTATORIESPERTI



SEMINARIO PROFESSIONALE IN ESTIMO IMMOBILIARE

Il ruolo del geometra valutatore nell'evoluzione dell'estimo immobiliare e le novità EVS 2025

 **24 gennaio 2025**  **17,00 - 19,15**

Partecipazione gratuita per Geometri e Geometri Laureati

Iscrizione su www.geoval.it/webinar



FINALITÀ DEL SEMINARIO

La giornata studio è rivolta a tutti gli operatori del *reale estate*, in particolare ai geometri liberi

professionisti, ai valutatori immobiliari, ai periti e consulenti tecnici d'ufficio ed a tutti coloro che intendono acquisire le novità dell'estimo immobiliare.

CONTENUTI DEL SEMINARIO

Presentazione del Presidente Geo.Val Esperti prof. **Oscar Mella**.

L'evento illustrerà le principali novità in ambito estimativo promosse dagli standard internazionali e nazionali di valutazione, con particolare riferimento alla decima edizione del Blu book (EVS 2025), promosso dal TEGoVA e presentato a Bruxelles lo scorso ottobre 2024.

Sarà evidenziata l'importanza della qualifica europea del REV - **Recognised European Valuer** - nell'ambito dell'attività del geometra valutatore immobiliare. Attraverso un rigoroso percorso di accreditamento, i professionisti valutatori qualificati REV entreranno in una rosa di nominativi selezionati a livello europeo, mediante un apposito Albo gestito direttamente dall'Ufficio Internazionale del CNGeGL, quale socio fondatore del TEGoVA e membro dell'AMA - *Awarding Member Association* - organismo competente ed accreditato per la procedura di aggiudicazione e rilascio dello status REV.

Il REV sarà un importante "biglietto da visita" che consentirà a tutti gli *stakeholder* del *real estate* di riconoscere i geometri valutatori qualificati, in grado di mettere a disposizione le più elevate conoscenze e competenze in questo specifico ambito.

ABILITÀ CONSEGUITE

I discenti avranno la possibilità di cogliere l'importanza dello status di valutatore qualificato REV e di conoscere le principali novità in ambito estimativo introdotte dagli standard europei, tra cui la Nota orientativa:

- EVGN 2 per la valutazione dei prestiti ipotecari;
- EVGN 3 per la stima degli immobili residenziali e direzionali;
- EVGN 4 per la stima della proprietà agricola.

DURATA DEL SEMINARIO E CREDITI FORMATIVI

Il seminario è patrocinato ed accreditato al Consiglio Nazionale dei Geometri e Geometri Laureati dal Collegio di Torino. A tutti i Geometri che parteciperanno, rispettando il requisito del collegamento in diretta del 100% delle ore di lezione, saranno riconosciuti **2 CFP**.

Geo.Val. Esperti è a disposizione per fornire ai professionisti che parteciperanno, iscritti ad altri ordini, il materiale necessario per presentare domanda di riconoscimento di CFP.

Durante l'incontro, ai discenti verranno sottoposte delle domande sull'argomento in trattazione, alle quali rispondere tramite chat, al fine del controllo della effettiva presenza.

MATERIALE DIDATTICO

Al termine saranno messe a disposizione del discente le slide del seminario.

DOCENTI

- Geom. **Livio Spinelli**, referente dell'Estimo e Consigliere del CNGeGL: Panoramica internazionale e nazionale delle *best practice* estimative;
- Dott. geom. **Enrico Rispoli**, referente Internazionale e Segretario del CNGeGL: L'importanza della qualifica europea del REV nell'ambito dell'attività del geometra valutatore immobiliare;
- Dott.ssa **Maria Grazia Scorza** responsabile Ufficio Internazionale per conto del CNGeGL: Processo di accreditamento all'Albo REV del TEGoVA;
- Geom. **Antonio Cabras** Vicepresidente Geo.Val Esperti: Le principali novità degli EVS 2025.

LA REGISTRAZIONE

Il seminario verrà erogato in modalità webinar e sarà svolto in formato audio con webcam.

Il webinar sarà sviluppato con i primi 100 minuti inerenti le argomentazioni previste ed i finali 20 minuti dedicati alla trattazione delle domande formulate nell'apposita chat durante il webinar.

Il seminario è gratuito per tutti gli iscritti.

QUI il link per i **soci** Geo.Val. Esperti **liberi professionisti** e **QUI** quello per i **soci collettivi** Geo.Val. Esperti.

QUI il link per i **liberi professionisti** che **non sono iscritti** all'associazione Geo.Val. Esperti.

I REQUISITI TECNOLOGICI

Per partecipare occorre avere un pc oppure un tablet con connessione adsl veloce, un collegamento audio con sistema operativo minimo windows 7 o mac osx 10.9. In alternativa, smartphone o tablet android 4.4 O ios 10.

I RICONOSCIMENTI ISTITUZIONALI

All'iniziativa di aggiornamento professionale è stato rilasciato il patrocinio dal **Consiglio Nazionale Geometri e Geometri Laureati**, dal **Collegio dei Geometri e Geometri Laureati di Torino**, dalla **Fondazione Geometri di Torino** e ha il supporto di **Geo Network s.r.l.** come **partner tecnologico**.

CONTATTI

Geo.Val. Esperti - Geometri Valutatori Esperti - Circonvallazione Clodia, 163/167 - 00195 Roma
corsi@geoval.it - www.geoval.it